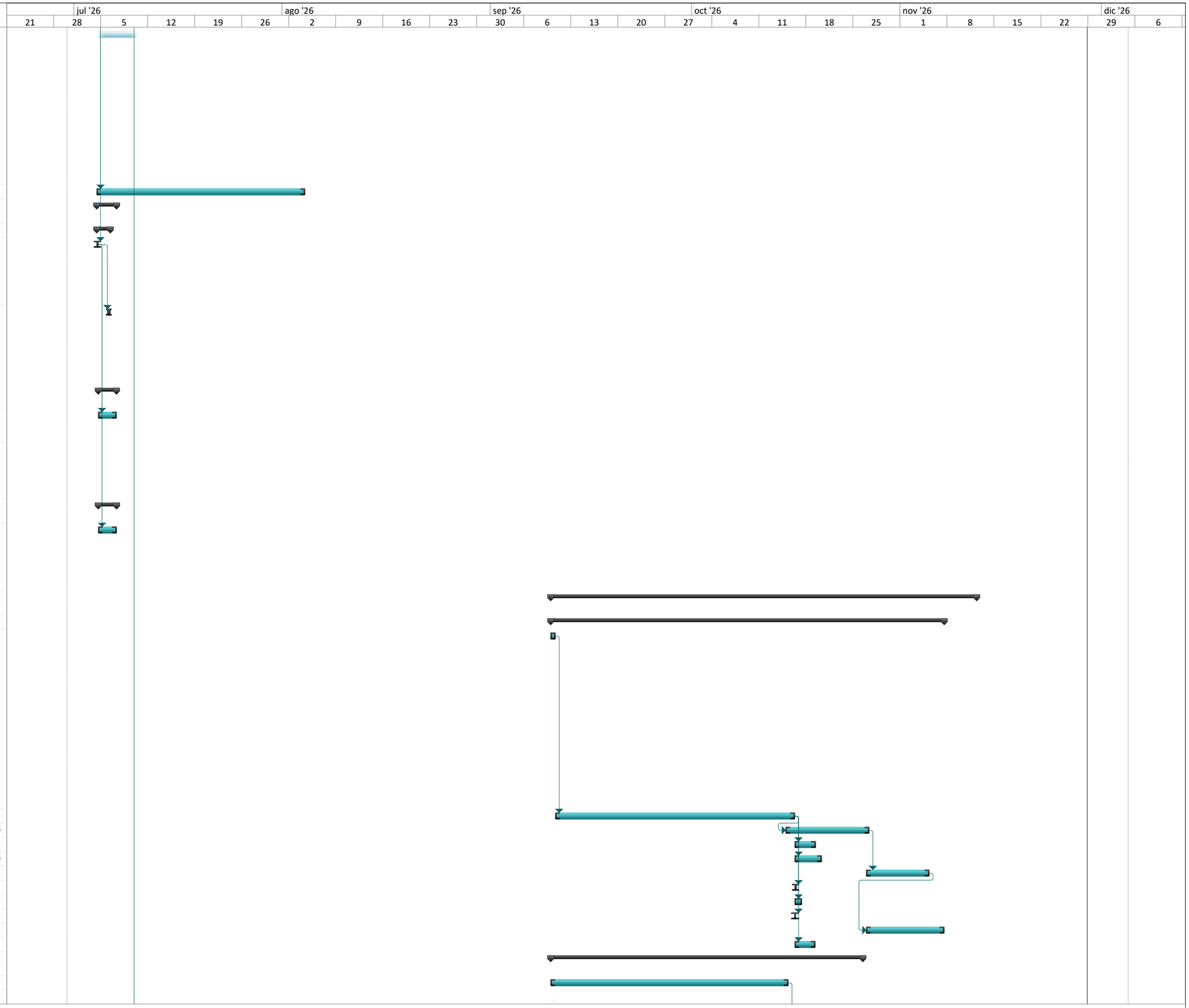
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		INICIO	0 días	mar 30/06/26	mar 30/06/26
2		**OBRA CRAI FASE V**	**130 días**	**mar 30/06/26**	**vie 4/12/26**
3		**PRELIMINARES**	**50,79 días**	**mar 30/06/26**	**lun 31/08/26**
4		CAMPAMENTO DE 72 M2	4,29 días	mar 30/06/26	sáb 4/07/26
5		DEMOLICIÓN DRYWALL UNA CARA	16,5 días	mar 11/08/26	lun 31/08/26
6		**MOVIMIENTO DE TIERRAS**	**4 días**	**sáb 4/07/26**	**jue 9/07/26**
7		EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION (m³)	2 días	sáb 4/07/26	mar 7/07/26
8		RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN. (m³)	2 días	mar 7/07/26	jue 9/07/26
9		**ESTRUCTURA**	**31,5 días**	**mar 30/06/26**	**jue 6/08/26**
10		PERFILERIA ESTRUCTURAL EN ACERO A500 GR C. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TAMBIÉN PINTURA EN ANTICORROSIVO, ESMALTE, CONEXIONES, PLATINAS, ANCLAJES Y SOLDADURA	13,6 días	mar 30/06/26	mié 15/07/26
11		MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO (kg)TROSOLADA	0,04 días	mar 4/08/26	mar 4/08/26
12		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADC SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO (m²)	1,86 días	mar 4/08/26	jue 6/08/26
13		**MAMPOSTERÍA**	**25 días**	**sáb 4/07/26**	**mar 4/08/26**



Proyecto: CRAI FASE V
Fecha: mar 7/04/26

Tarea	Resumen	Hito externo	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	Sólo fin		
División	Resumen del proyecto	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Tareas externas	Hito inactivo	Sólo duración	Sólo el comienzo	Progreso		

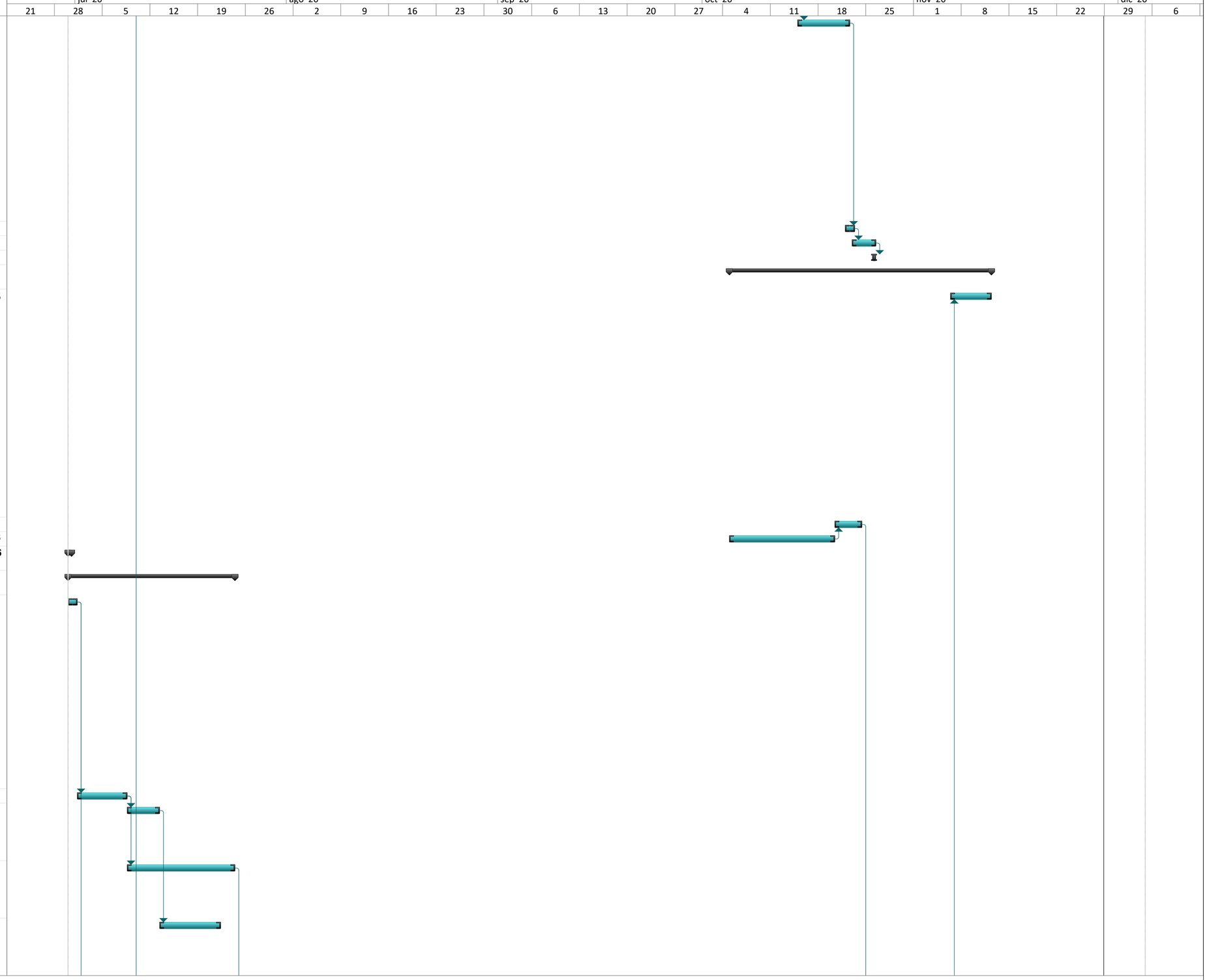
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
14		MESÓN EN LÁMINA DE MÁRMOL CON ANCHO ENTRE 40 Y 60CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS) Y SALPICADERO DE 0.10CMS	5 días		
15		MURO EN DRYWALL	25 días	sáb 4/07/26	mar 4/08/26
16		**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**	**1,86 días**	**sáb 4/07/26**	**mar 7/07/26**
17		**INST. SANITARIAS**	**1,05 días**	**sáb 4/07/26**	**lun 6/07/26**
18		LIMPIEZA Y PUESTA EN SERVICIO DE REDES SANITARIAS EXISTENTES	0,5 días	sáb 4/07/26	sáb 4/07/26
19		REJILLA DIAGONAL Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	0,34 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26
20		**INST. HIDRAULICAS**	**1,27 días**	**sáb 4/07/26**	**mar 7/07/26**
21		DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	1,27 días	sáb 4/07/26	mar 7/07/26
22		LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	0,09 días		
23		**AGUAS LLUVIAS**	**1,36 días**	**sáb 4/07/26**	**mar 7/07/26**
24		SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO	1,36 días	sáb 4/07/26	mar 7/07/26
25		**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**52,32 días**	**jue 10/09/26**	**jue 12/11/26**
26		**SALIDAS ELECTRIC**	**48,64 días**	**jue 10/09/26**	**sáb 7/11/26**
27		LUMINARIA LED EMERG AVISO DOBLE SPOT, TEMPERATURA DE COLOR 6500 K, FLUJO LUMINOSO 2X110 LM, 100-277 V, INCLUYE: CLAVIJA, CABLEADO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	0,99 días	jue 10/09/26	jue 10/09/26
28		LUMINARIA LED L	29,1 días	jue 10/09/26	vie 16/10/26
29		LUMINARIA LED L	10,29 días	jue 15/10/26	mar 27/10/26
30		LUMINARIA LED T	2,36 días	vie 16/10/26	lun 19/10/26
31		LUMINARIA LED P	3 días	vie 16/10/26	mar 20/10/26
32		LUMINARIA EN UF	7,14 días	mar 27/10/26	jue 5/11/26
33		LUMINARIA LED S	0,57 días	vie 16/10/26	vie 16/10/26
34		SALIDA PARA LUM	1,14 días	vie 16/10/26	sáb 17/10/26
35		LUMINARIA REFLI	0,43 días	vie 16/10/26	vie 16/10/26
36		LUMINARIA LED 1	9,64 días	mar 27/10/26	sáb 7/11/26
37		LUMINARIA LED S	2,14 días	vie 16/10/26	lun 19/10/26
38		**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**	**38,51 días**	**jue 10/09/26**	**lun 26/10/26**
39		DETECTOR DE HU	29,14 días	jue 10/09/26	jue 15/10/26
40		SALIDA CON DETI	0,29 días		



Proyecto: CRAI FASE V
Fecha: mar 7/04/26

Tarea	Resumen	Hito externo	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	Sólo fin
División	Resumen del proyecto	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Fecha límite
Hito	Tareas externas	Hito inactivo	Sólo duración	Sólo el comienzo	Progreso

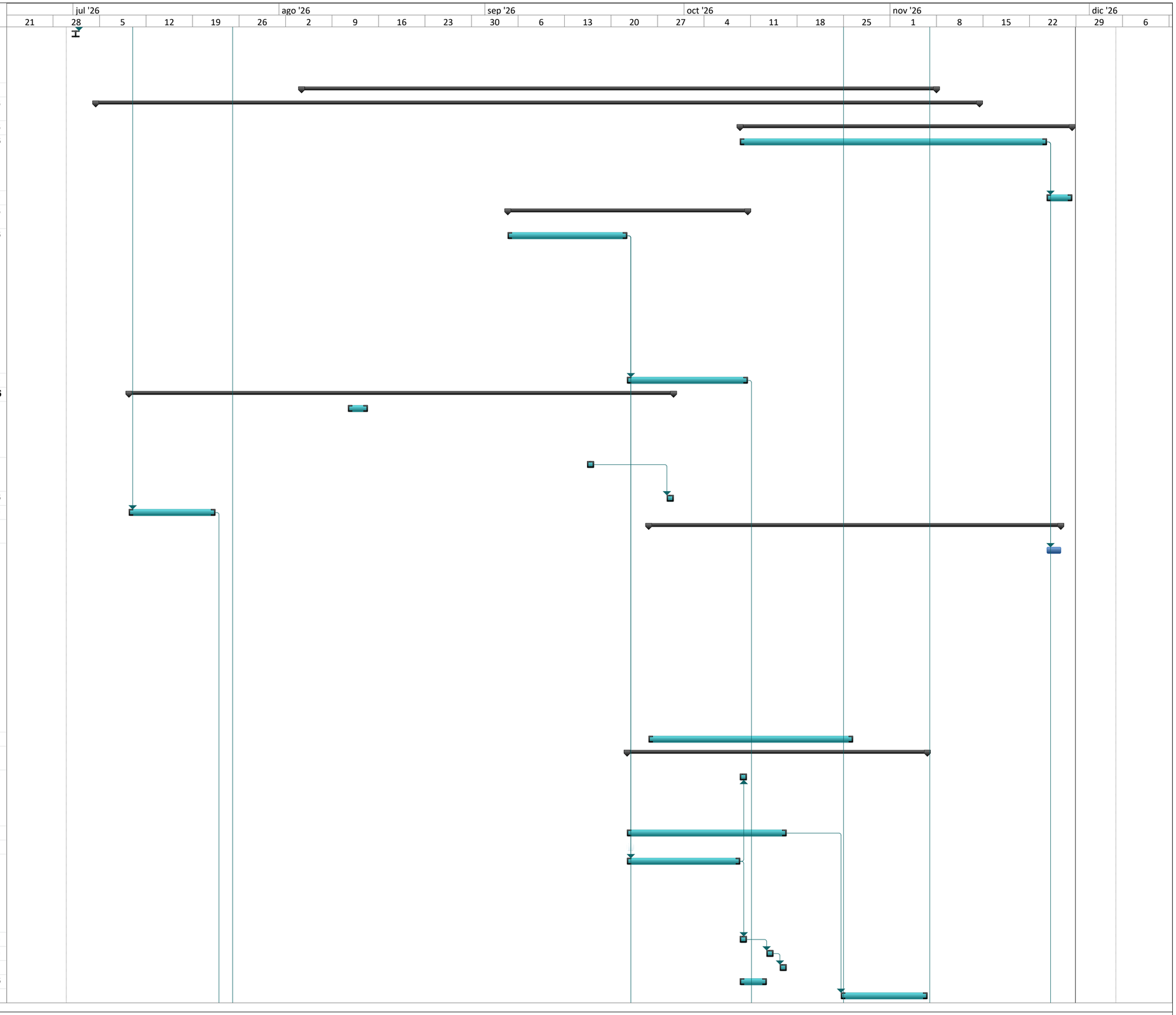
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
41		SALIDA CON MÓDULO DE RELEVO DE DETECCIÓN BOSH TIPO CONTACTO SECO. INCLUYE CABLEADO DE CONTROL, TUBERÍA EN EMT 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN	6,86 días	jue 15/10/26	jue 22/10/26
42		ESTACIÓN MANU/	1,14 días	jue 22/10/26	vie 23/10/26
43		SIRENA CON EST	2,51 días	vie 23/10/26	lun 26/10/26
44		TECLADO ANUNC	0,43 días	lun 26/10/26	lun 26/10/26
45		**INSTALACIÓN DE EQUIPOS**	**31,32 días**	**lun 5/10/26**	**jue 12/11/26**
46		INSTALACION UNIDAD DE POTENCIA ININTERRUMPIDA (UPS) TRIFÁSICA 12 KW/15KVA, 220V-127V, CON BANCO DE BATERÍAS EXTERNO, INCLUYE CABLEADO, CONEXIONES ACCESORIOS PARA SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	5 días	vie 6/11/26	jue 12/11/26
47		MONTAJE E INST/	3,86 días	mar 20/10/26	sáb 24/10/26
48		OBRA CIVIL PARA	12,46 días	lun 5/10/26	mar 20/10/26
49		**COMUNICACIONES VOZ Y DATOS**	**0,57 días**	**mar 30/06/26**	**mar 30/06/26**
55		**INSTALACIONES MECANICAS**	**20,46 días**	**mar 30/06/26**	**vie 24/07/26**
56		INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y DE REFIGERANTE VARIABLE (VRF), CON UNA UNIDAD CONDENSADORA CON CAPACIDAD DE 432,000 BTU/H (36TR), COMPUESTA DE TRES UNIDADES CONDENSADORAS CON CAPACIDAD DE 144,000 BTU/H (12R) CADA UNA	1,03 días	mar 30/06/26	mié 1/07/26
57		INSTALACIÓN DE SI	6,86 días	mié 1/07/26	mié 8/07/26
58		INSTALACIÓN DE UNIDAD EVAPORADORA CASSETTE 4 VÍAS (19.700 BTU/H)	3,43 días	mié 8/07/26	lun 13/07/26
59		INSTALACIÓN DE UNIDAD EVAPORADORA CASSETTE 4 VÍAS (38.200 BTU/H)	12,57 días	mié 8/07/26	vie 24/07/26
60		INSTALACIÓN DE UNIDAD EVAPORADORA PARED (19.700 BTU/H)	6,86 días	lun 13/07/26	mié 22/07/26



Proyecto: CRAI FASE V
Fecha: mar 7/04/26

Tarea | Resumen | Hito externo | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | Sólo fin
División | Resumen del proyecto | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Fecha límite
Hito | Tareas externas | Hito inactivo | Sólo duración | Sólo el comienzo | Progreso

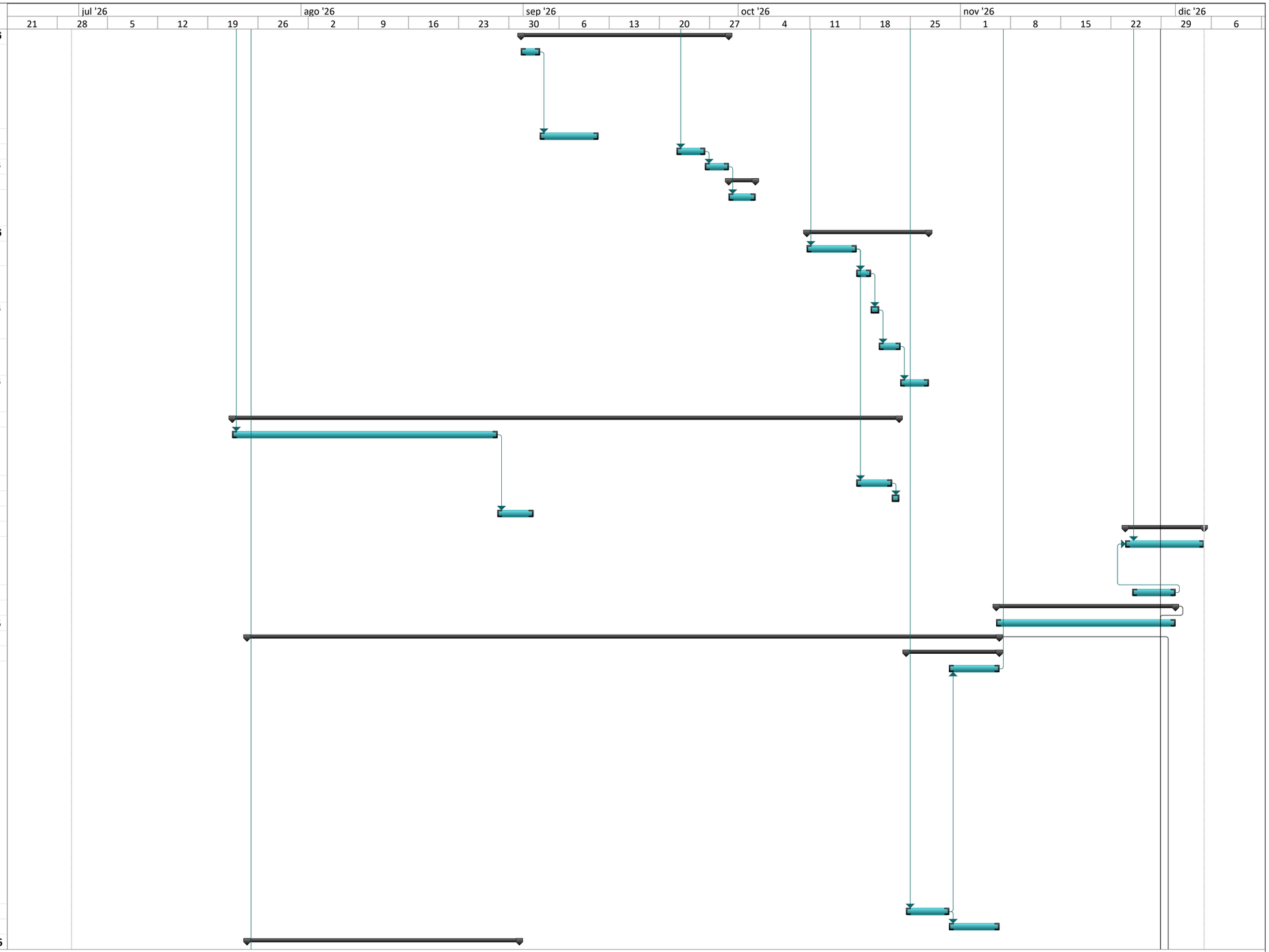
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
61		INSTALACIÓN DE CONTROL ALAMBRADO (INCLUYE CONFIGURACIÓN)	0,43 días	mié 1/07/26	mié 1/07/26
62		**CIELORRASO**	**78,71 días**	**mar 4/08/26**	**sáb 7/11/26**
68		**ACABADOS E IMPERMEABILIZACION**	**109,19 días**	**sáb 4/07/26**	**sáb 14/11/26**
84		**ESTUCO Y PUNTURA**	**39,97 días**	**vie 9/10/26**	**sáb 28/11/26**
85		ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	36,33 días	vie 9/10/26	mar 24/11/26
86		ESTUCO Y VINILO T	3,64 días	mar 24/11/26	sáb 28/11/26
87		**CARPINTERÍA DE MADERA**	**31,15 días**	**vie 4/09/26**	**sáb 10/10/26**
88		MUEBLE TABLERO MELAMINICO RH ESPESOR DE 15 MM PARA CAFETERÍA, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA CU	14,86 días	vie 4/09/26	mar 22/09/26
89		PUERTA EN TABLER	16,29 días	mar 22/09/26	sáb 10/10/26
90		**CARPINTERÍA METALI**	**67 días**	**jue 9/07/26**	**mar 29/09/26**
91		PUERTA CORTAFUEGO RF 120 CL 18 MARCO CALIBRE 18 A: 1000 H: 2100	2,86 días	mar 11/08/26	vie 14/08/26
92		ESCOTILLA METALICA A CUBIERTA	1 día	mié 16/09/26	jue 17/09/26
93		ESCALERA DE GAT	1 día	lun 28/09/26	mar 29/09/26
94		CERRAMIENTO EN M	10,03 días	jue 9/07/26	mié 22/07/26
95		**CARPINTERÍA DE ALUMINIO**	**50,09 días**	**vie 25/09/26**	**jue 26/11/26**
96		PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO PLANILUX (4 mm) COOL-LITE ST 136 + PVB standard (2 x 0,38 mm) + PLANILUX (4 mm) BISAGRA HIDRÁULICA (SPEEDY O SIMILAR) INCLUYE CERRADURA (YALE O SIMILAR) Y PORTA CERRADURA EN ALUMINIO PARA PUERTAS DE	2,36 días	mar 24/11/26	jue 26/11/26
97		VENTANAS ALUMIN	24,43 días	vie 25/09/26	lun 26/10/26
98		**CARPINTERÍA ACERO INOX**	**37,43 días**	**mar 22/09/26**	**vie 6/11/26**
99		BARRA RECTA 790 DISCAPACITADOS ACERO INOXIDABLE REF SOCODA O	1 día	vie 9/10/26	sáb 10/10/26
100		BARANDA EN ACER	20 días	mar 22/09/26	vie 16/10/26
101		DISPENSADOR DE F	0,9 días		
102		DIVISIONES BAÑO EN LAMINADO DE ALTA PRESIÓN SEGÚN DISEÑO DE IGUAL O MEJORES ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	15 días	mar 22/09/26	vie 9/10/26
103		BASURERA EN ACE	1 día	vie 9/10/26	sáb 10/10/26
104		SECADOR DE MANC	1 día	mar 13/10/26	mié 14/10/26
105		DISPENSADOR DE J	1 día	jue 15/10/26	vie 16/10/26
106		CARCAMO CON RE	2 días	vie 9/10/26	mar 13/10/26
107		BARANDA EN ACER	10 días	sáb 24/10/26	vie 6/11/26



Proyecto: CRAI FASE V
Fecha: mar 7/04/26

Tarea	Resumen	Hito externo	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	Sólo fin						
División	Resumen del proyecto	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Fecha límite						
Hito	Tareas externas	Hito inactivo	Sólo duración	Sólo el comienzo	Progreso						

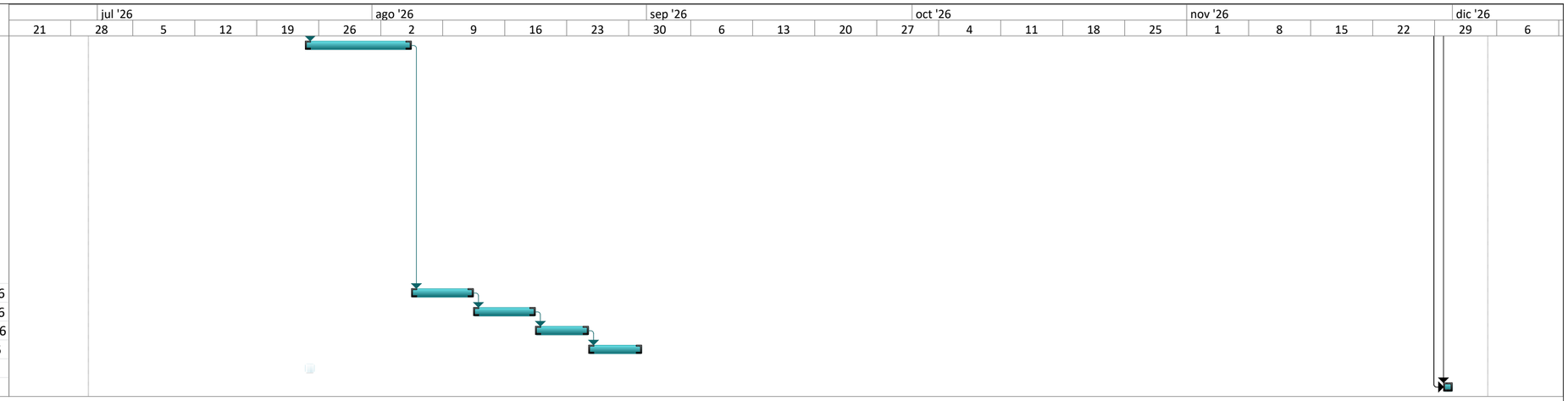
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
108		**APARATOS SANITARI**	**24,91 días**	**lun 31/08/26**	**mar 29/09/26**
109		ORINAL ENTRADA POSTERIOR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH. REF GOTTA DE CORONA O SIMILAR	2,06 días	lun 31/08/26	jue 3/09/26
110		SANITARIO INSTITU	7,5 días	jue 3/09/26	vie 11/09/26
111		GRIFERÍA DE MESA	3,86 días	mar 22/09/26	sáb 26/09/26
112		LAVAMANOS CORRI	2,71 días	sáb 26/09/26	mar 29/09/26
113		**VIDRIOS Y ESPEJOS**	**3,34 días**	**mar 29/09/26**	**sáb 3/10/26**
114		ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	3,34 días	mar 29/09/26	sáb 3/10/26
115		**CERRADURAS**	**13 días**	**sáb 10/10/26**	**mar 27/10/26**
116		BRAZO MECÁNICO PUERTA	4,97 días	sáb 10/10/26	sáb 17/10/26
117		CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO ALCOBA	1 día	sáb 17/10/26	lun 19/10/26
118		CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO BAÑO	1,2 días	lun 19/10/26	mar 20/10/26
119		BARRA SENCILLA ANTIPANICO DE 2 PUNTOS	3 días	mar 20/10/26	vie 23/10/26
120		TOPE MEDIA LUNA SATINADO 3/16PG REF. FIXSER	2,83 días	vie 23/10/26	mar 27/10/26
121		**OBRAS GENERALES**	**77,09 días**	**mié 22/07/26**	**vie 23/10/26**
122		EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA TIPO KIKUYO	30 días	mié 22/07/26	vie 28/08/26
123		AVISOS ACRILICOS	3,86 días	sáb 17/10/26	jue 22/10/26
124		ESCUDO FAC O UNI	1 día	jue 22/10/26	vie 23/10/26
125		SUMINISTRO Y SIEM	4 días	vie 28/08/26	mié 2/09/26
126		**ASEO**	**10 días**	**mar 24/11/26**	**vie 4/12/26**
127		ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	10 días	mar 24/11/26	vie 4/12/26
128		RETIRO DE SOBRAN	5 días	mié 25/11/26	lun 30/11/26
129		**MOBILIARIO**	**20 días**	**vie 6/11/26**	**lun 30/11/26**
130		SILLA TEATRO O AUDI	20 días	vie 6/11/26	lun 30/11/26
131		**EQUIPOS**	**85,86 días**	**vie 24/07/26**	**vie 6/11/26**
132		**EQUIPOS ELECTRICOS**	**10 días**	**sáb 24/10/26**	**vie 6/11/26**
133		UPS TRIFÁSICA DE 12 KW/15KVA, 220V-127V, DOBLE CONVERSIÓN EN LÍNEA Y DSP DE ALTA VELOCIDAD CON CONTROL DIGITAL, AUTONOMÍA DE 15 MIN, INCLUYE BANCO DE BATERÍAS EXTERNO PARA AUTONOMIA DE 15 MINUTOS, ALTO FACTOR DE POTENCIA DE ENTRADA 0.99 Y SALIDA DE 1BANCO	5 días	vie 30/10/26	vie 6/11/26
134		PLANTA ELÉCTRICA	5 días	sáb 24/10/26	vie 30/10/26
135		SISTEMA DE GENER	5 días	vie 30/10/26	vie 6/11/26
136		**EQUIPOS MECÁNICOS**	**30 días**	**vie 24/07/26**	**lun 31/08/26**



Proyecto: CRAI FASE V
Fecha: mar 7/04/26

Tarea	Resumen	Hito externo	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	Sólo fin	
División	Resumen del proyecto	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Tareas externas	Hito inactivo	Sólo duración	Sólo el comienzo	Progreso	

Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
137			SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y DE REFIGERANTE VARIABLE (VRF), CON UNA UNIDAD CONDENSADORA CON CAPACIDAD DE 432,000 BTU/H (36TR), COMPUESTA DE TRES UNIDADES CONDENSADORAS CON CAPACIDAD DE 144,000 BTU/H (12R) CADA UNA	10 días	vie 24/07/26	mié 5/08/26
138			SISTEMA DE AIRE A	5 días	mié 5/08/26	mié 12/08/26
139			UNIDAD EVAPORAD	5 días	mié 12/08/26	mié 19/08/26
140			UNIDAD EVAPORAD	5 días	mié 19/08/26	mar 25/08/26
141			UNIDAD EVAPORAD	5 días	mar 25/08/26	lun 31/08/26
142			CONTROL ALAMBR/	1 día		
143			FIN	1 día	lun 30/11/26	lun 30/11/26



Proyecto: CRAI FASE V
Fecha: mar 7/04/26

Tarea	Resumen	Hito externo	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	Sólo fin
División	Resumen del proyecto	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Fecha límite
Hito	Tareas externas	Hito inactivo	Sólo duración	Sólo el comienzo	Progreso